
NOTA
DE PRENSA

ENEL X Y SIENA ESTRENARÁN PRIMER CONDOMINIO DE CASAS AUTOABASTECIDAS CON ENERGÍA FOTOVOLTAICA

- *Empresas sellan acuerdo de colaboración que abre paso a la integración de energías renovables en el desarrollo inmobiliario residencial. El primer condominio de Siena con casas equipadas para autoabastecerse en su totalidad a través de paneles solares significará un ahorro considerable a la economía familiar.*

Santiago, 26 de julio 2024 - El proyecto Condominio Canquén Norte es un desarrollo en extensión emblemático de Siena, que se inició en 2013 en el sector Piedra Roja, comuna de Colina, y cuyas nuevas etapas de casas generarán su propia energía, lo que se traducirá en significativos ahorros por concepto de consumo eléctrico. El plan de ambas compañías es extender esta tecnología a futuros proyectos similares, otros residenciales en altura y comerciales, todos los cuales aportarán para barrios y entornos más sustentables que contribuyan a mitigar los efectos del cambio climático.

Enel X ha impulsado sostenidamente el uso de las energías renovables en distintos segmentos y sectores productivos. El mercado inmobiliario cada vez más afianza y consolida tanto los usos como los beneficios que aportan las soluciones de eficiencia energética. *“La instalación de paneles solares en los hogares chilenos no solo promueve la sostenibilidad, sino que también permite generar energía para autoconsumo, contribuyendo significativamente a generar un ahorro en la economía de las familias que, según nuestras estimaciones, oscilará entre 20% y 30% menos en el total de la cuenta de la luz”,* indicó **Bibiana Gutierrez**, gerente residencial para América Latina de Enel X.

Por su parte, **Eduardo Mella**, gerente general de Empresas Siena, sostuvo *“la transformación del mercado de viviendas nuevas hacia el concepto de autoconsumo e inyección a la red es un beneficio para todas las partes involucradas: el medioambiente, la industria y las personas que eligen la sostenibilidad como forma de vida y no solo por los ahorros. Estudios internacionales demuestran que las viviendas se valorizan del orden de 7% por tener paneles solares”.*

El ejecutivo destaca que la sostenibilidad es uno de los pilares de la planificación estratégica de Empresas Siena desde 2019, siendo parte de la cultura y la gestión de negocios de la compañía, lo que involucra generar productos que tengan un impacto positivo en las personas y el entorno, a través de la innovación constructiva.

Los sistemas fotovoltaicos de Enel X tendrán la más avanzada tecnología para interactuar con la red eléctrica (On Grid), es decir, inyectando la energía producida por medio de paneles solares durante el día y utilizando electricidad de la misma red durante la noche o períodos de baja radiación solar.

Ana María del Río, gerente comercial de Siena Inmobiliaria detalló que la energía generada por los paneles irá directo a la red de distribución eléctrica, *“alimentando toda la casa, sin que las personas noten cambios en el funcionamiento normal de sus artefactos, dispositivos o iluminación. En concreto, este sistema fotovoltaico se agregará en 15 casas de las disponibles de la etapa 5 y será un opcional en las 33 casas que comprende la etapa 6, que el cliente podrá incorporar en la compra o más adelante, ya que su factibilidad está considerada en la etapa de construcción”*.

Enel X Global Retail es la línea de negocio del Grupo Enel dedicada a los clientes de todo el mundo con el objetivo de proporcionar eficazmente productos y servicios en base a sus necesidades energéticas, incitándoles a un uso más consciente y sostenible de la energía. Líder mundial en el campo del suministro energético, servicios de gestión de la energía y movilidad eléctrica para fomentar la electrificación, acompaña a todos sus clientes en su transición energética, desarrollando soluciones que crean valor. Enel X Global Retail ofrece un ecosistema de productos y servicios sostenibles, eficientes, fáciles de encontrar y personalizados, construidos en torno a las necesidades del cliente. Enel X Global Retail proporciona electricidad y servicios energéticos integrados e innovadores a más de 60 millones de clientes en todo el mundo, específicamente familias, oficinas, empresas y municipios. Además, a nivel mundial, ofrece servicios de flexibilidad, sumando 8,1 GW, y ha instalado más de 3 millones de puntos de luz, así como más de 26.200 puntos de recarga públicos en propiedad para la movilidad eléctrica.

Empresas Siena es un grupo con más de 60 años de trayectoria desarrollando, gestionando y construyendo proyectos inmobiliarios, conformando una plataforma que abarca de manera integral desde la inversión hasta el desarrollo del negocio, la construcción y su comercialización. Incorporando experiencia, innovación y tecnología apunta a lograr el desarrollo urbano armónico, generando un impacto positivo en las personas y el entorno, fortaleciendo el abordaje comunitario, ambiental y de su cadena de valor.